

**SATZUNG**  
**der Ortsgemeinde Luckenbach**  
**über die Ausübung des besonderen Vorkaufsrechts**  
**vom 10. Oktober 2022**

---

Der Gemeinderat hat aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 31.01.1994 (GemO) in der derzeit geltenden Fassung und des § 25 Abs. 1 Ziffer 2 Baugesetzbuch (BauGB) vom 03.11.2017 in der derzeit geltenden Fassung folgende Satzung beschlossen, die hiermit bekannt wird:

**§ 1**

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Bereich „Hauptstraße 6“ steht der Gemeinde Luckenbach an den im Geltungsbereich dieser Satzung gelegenen Grundstück ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Ziffer 2 BauGB zu.

**§ 2**

Der Geltungsbereich der Satzung umfasst das nachstehend aufgeführte Grundstück:

**Gemarkung Luckenbach**

**Flur:**            **Flurstück-Nr.:**

31                173

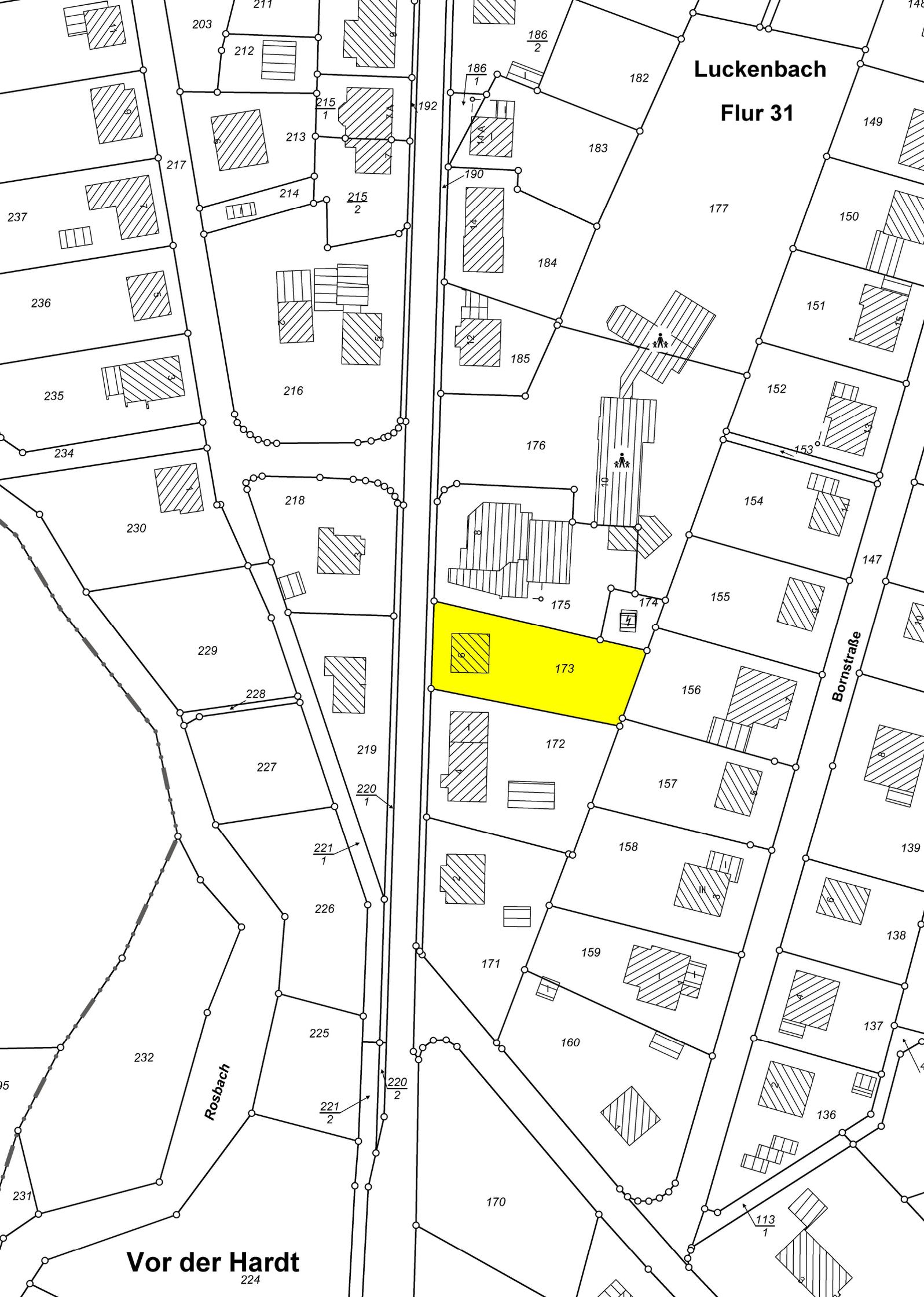
Das Satzungsgebiet ist im nachstehenden Übersichtsplan gekennzeichnet.  
Der Übersichtsplan ist Bestandteil dieser Satzung.

**§ 3**

Diese Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Luckenbach, 10. Oktober 2022

Bethke  
Ortsbürgermeister



**Luckenbach**

**Flur 31**

Bornstraße

Rosbach

**Vor der Hardt**

