


## PLANZEICHEN

(Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

### 1. Art der baulichen Nutzung

(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, § 4 BauNVO)

 1.2.2 Mischgebiet

### 2. Maß der baulichen Nutzung

(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, § 16 BauNVO)

1,2 2.1. Geschoßflächenzahl - GFZ


0,6 2.5. Grundflächenzahl - GRZ

III 2.7. Zahl der Vollgeschosse

### 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen


(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

0 3.1 offene Bauweise

 3.5. Baugrenze

### 15. Sonstige Planzeichen

 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
(§ 9 Abs.7 BauGB)

 15.14. Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung  
(§ 1 Abs.4 § 16 Abs.5 BauNVO)

#### Hinweis:

Entgegenstehende Festsetzungen des Bebauungsplans "Hähnen" werden mit Rechtskrafterlangung dieser Bebauungsplanänderung ungültig.

#### Datengrundlage:

Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)

## Deckblatt zum

Bebauungsplan  
"Hähnen" - 3. Änderung

Ortsgemeinde KROPPACH

Maßstab:

1:1000

Datum:

26.03.2018