



Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

1. Art der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)

**GEe** 1.3.1 eingeschränktes Gewerbegebiet  
(§ 8 BauNVO)

2. Maß der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§ 16 bis 20 BauNVO)

**0,8** 2.5. Grundflächenzahl  
**H=8m** 2.8. Höhe baulicher Anlagen als Höchstmaß

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen  
(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

**o** 3.1. offene Bauweise  
**—** 3.5. Baugrenze

9. Grünflächen  
(§ 9 Abs.1 Nr.15 BauGB)

**■** Private Grünflächen

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft  
(§ 9 Abs.1 Nr.20 und 25 BauGB)

13.2. Anpflanzung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern  
(§ 9 Abs.1 Nr.25 BauGB)

**○** Anpflanzung von Laubbäumen  
**●** Anpflanzung von Sträuchern

15. Sonstige Planzeichen

**■** 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
(§ 9 Abs.7 BauGB)

**■** 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans Gewerbegebiet "Dörneweg"  
(§ 9 Abs.7 BauGB)

## Deckblatt zur Änderung/Erweiterung des Bebauungsplans Gewerbegebiet "Dörneweg"

Ortsgemeinde Mudendbach

Maßstab:  
**1:1.000**

Verfahrensstand/ Änderungen:	Datum:
§3(2) / §4(2) BauGB	12.02.2020
§10(1) BauGB	01.02.2021



Hauptstraße 27 56414 Dreikirchen  
Tel. 06435/5090-0 Fax 06435/5090-20  
e-Mail info@ru-plan.de

**Hinweis:**

Entgegenstehende Festsetzungen des Bebauungsplans "Dörneweg" werden mit Rechtskrafterlangung dieser Bebauungsplanänderung / -erweiterung ungültig.

**Datengrundlage:**

Geobasisinformationen des Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)