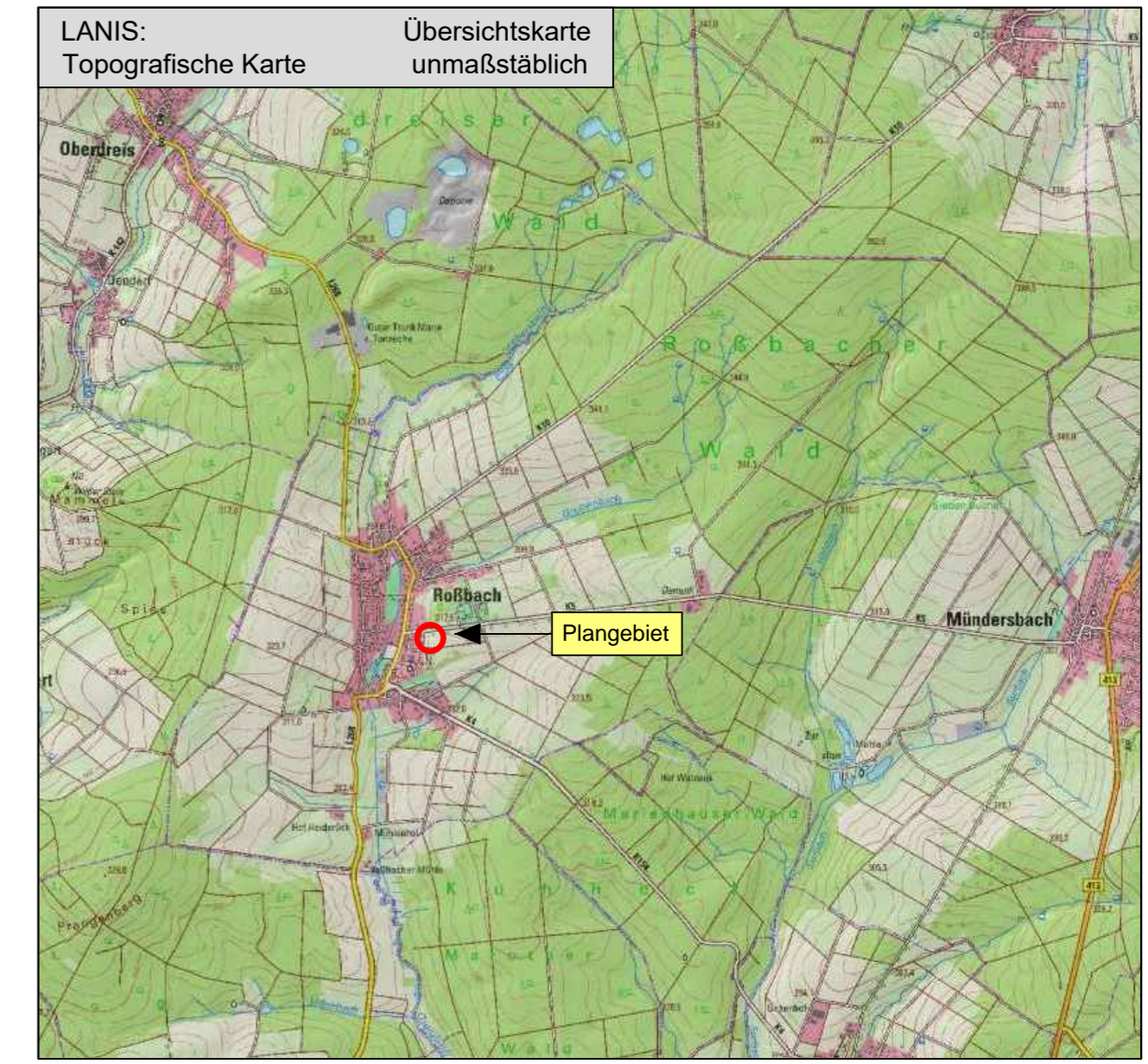


Datengrundlage: Geobasisinformationen des Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)
 - MI** 1.2.2 Mischgebiet (§ 6 BauNVO)
2. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§ 16 bis 20 BauNVO)
 - 0,8** 2.1. Geschossflächenzahl
 - 0,4** 2.5. Grundflächenzahl
 - II** 2.7. Zahl der Vollgeschosse
 - FH=11m** 2.8. Höhe baulicher Anlagen als Höchstmaß, Firsthöhe = 11,0m
3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)
 - 3.5. Baugrenze
6. Verkehrsfläche (§ 9 Abs.1 Nr.11 BauGB)
 - 6.1 Straßenverkehrsflächen
 - 6.2 Straßenbegrenzungslinie
 - ▨** 6.3 Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
 - P** öffentliche Parkfläche
8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 9 Abs.1 Nr.13 u. Abs. 6 BauGB)
 - oberirdische 20kV-Leitung mit Schutzstreifen
13. Planungen, Nutzungsregelungen, Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs.1 Nr.20 und 25 BauGB)
 - 13.1. Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs.1 Nr.20 BauGB)
15. Sonstige Planzeichen
 - 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs.7 BauGB)
 - - -** Grenze der in Zusammenhang bebauten Ortsteile
 - - -** vorgeschlagene Grundstücksgrenze



Klarstellungs- und Ergänzungssatzung "Friedhofsweg"

Ortsgemeinde Roßbach

Maßstab: 1:1000	
Verfahrensstand/Änderungen:	Datum:
Verfahren gem.	
§3(1) / §4(1) BauGB	28.06.2017
§3(2) / §4(2) BauGB	26.09.2017
§4a(3) BauGB	
§10(3) BauGB	26.09.2017

Hauptstraße 27 56414 Dreikirchen
Tel. 06435/5090-0 Fax 06435/5090-20
e-Mail info@ru-plan.de