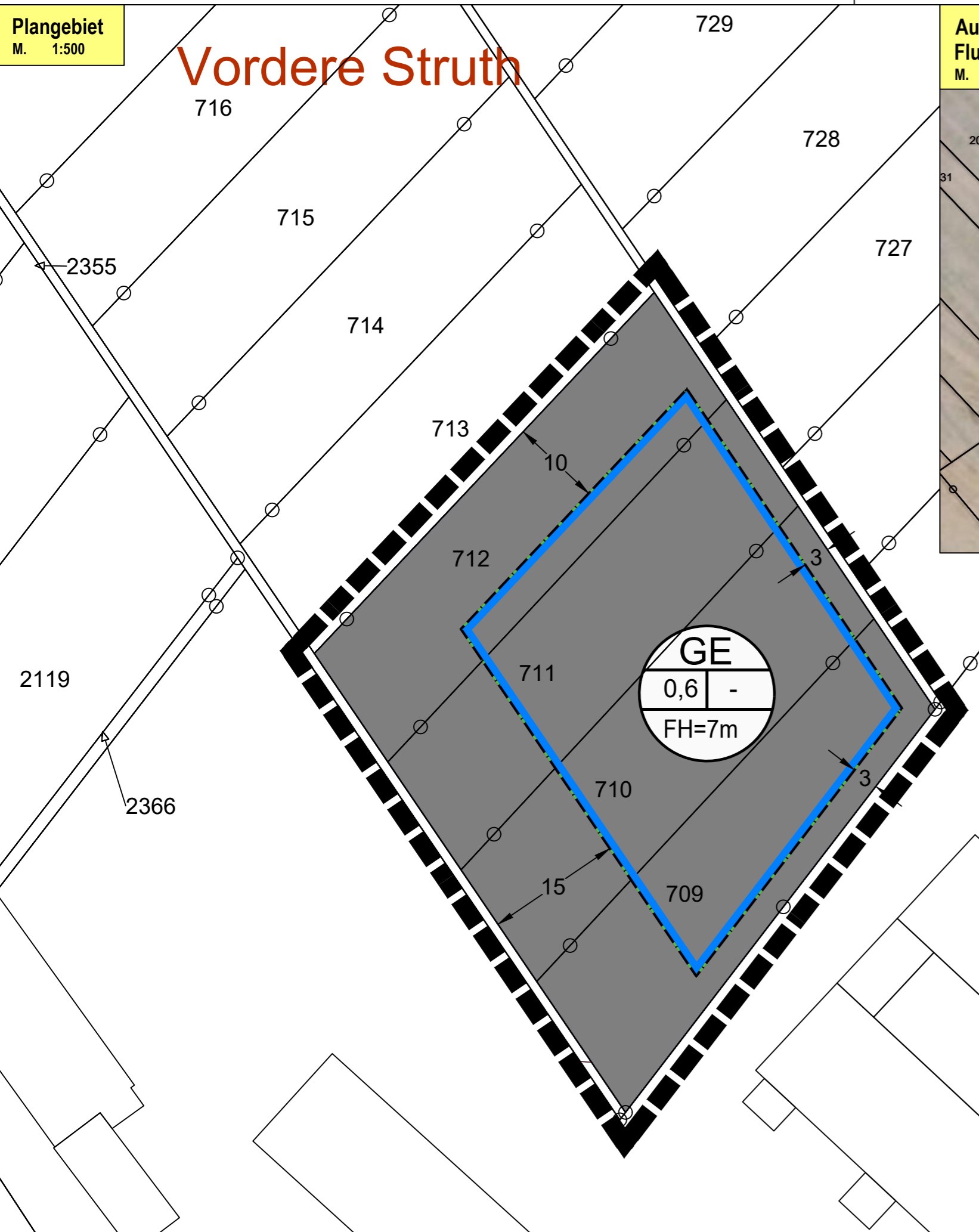
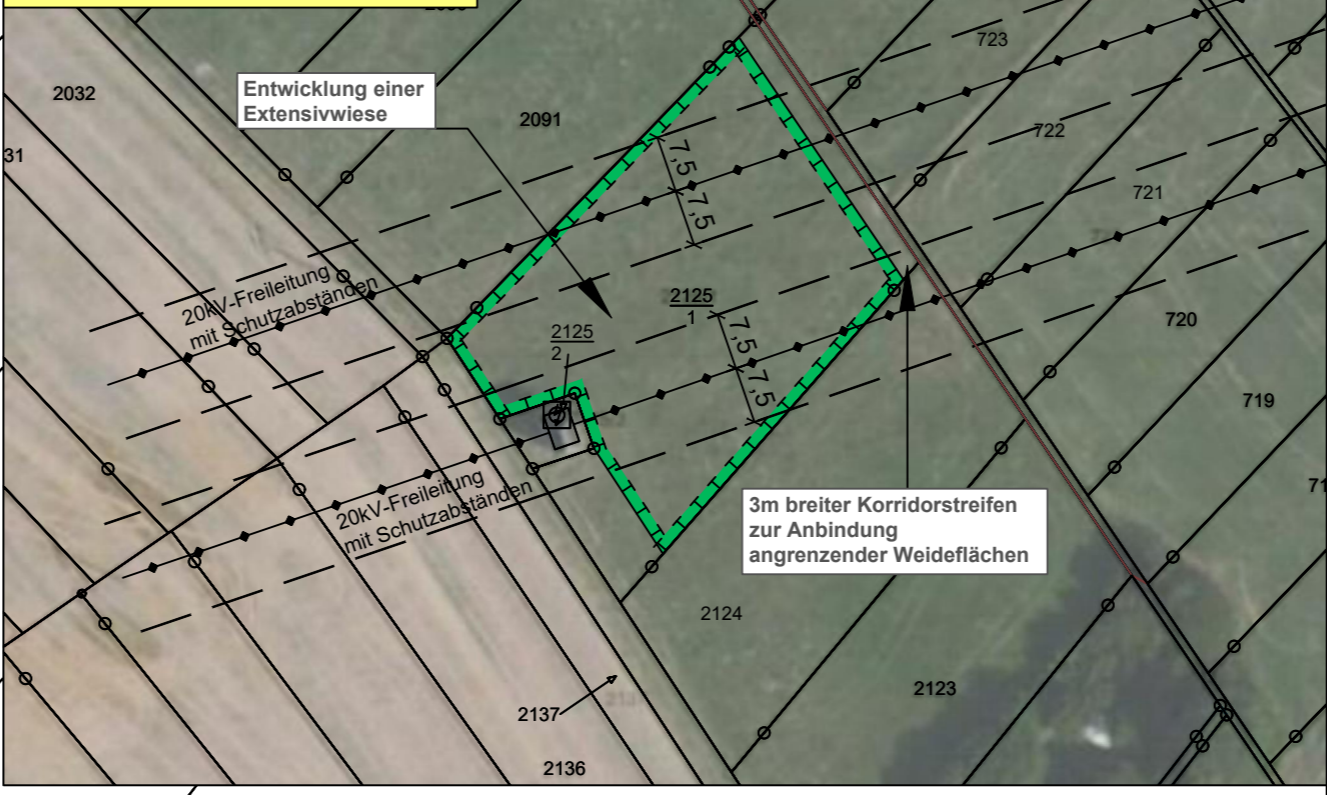


Plangebiet  
M. 1:500

# Vordere Struth



Ausgleichsfläche 1:  
Flur 8, Flurstück 2125/1 teilw.  
M. 1:1.000



Ausgleichsfläche 2:  
Flur 8, Flurstücke 725 - 731 teilw.  
M. 1:1.000

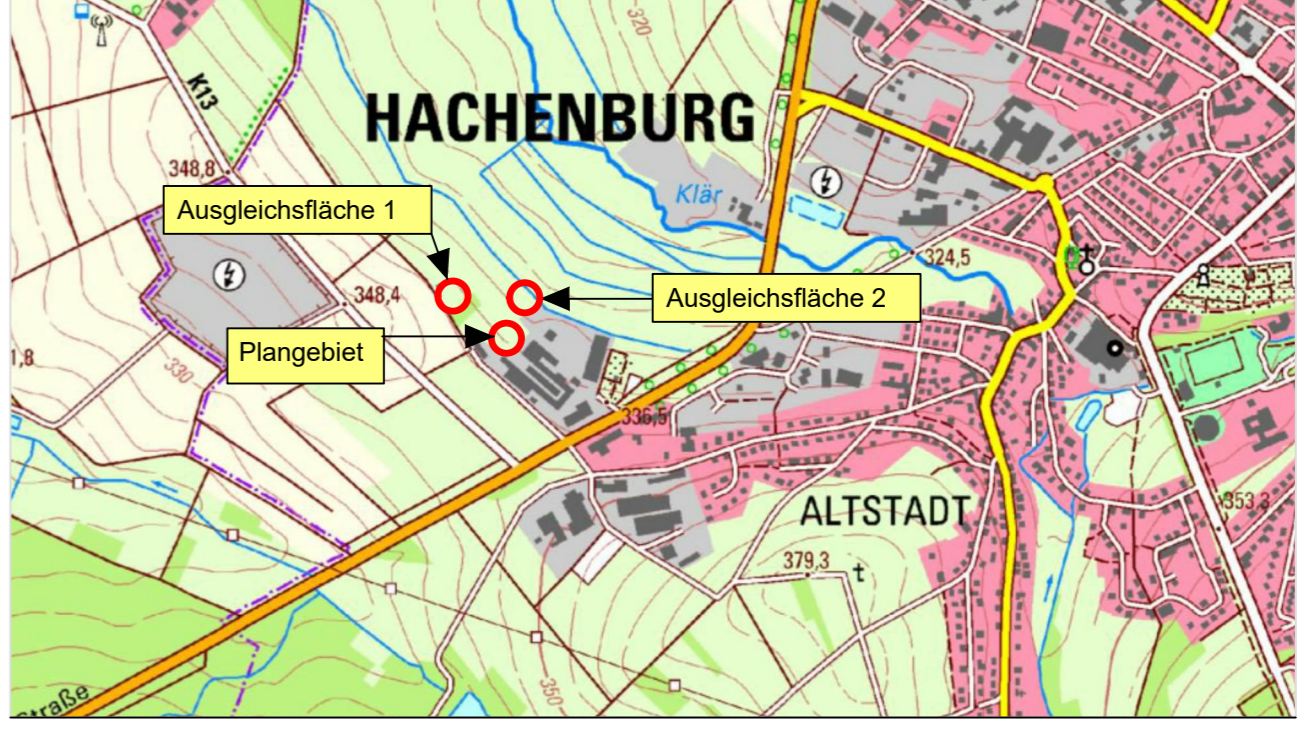


Datengrundlage: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)

2139  
9



Übersichtskarte  
Quelle: LANIS / Topografische Karte  
unmaßstäblich



Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

1. Art der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)

**GE** 1.3.1 Gewerbegebiet  
(§ 8 BauNVO)

2. Maß der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§ 16 bis 20 BauNVO)

**0,6** 2.5. Grundflächenzahl  
**FH=7m** 2.8. Höhe baulicher Anlagen als Höchstmaß, Firsthöhe

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen  
(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

3.5. Baugrenze

8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen  
(§ 9 Abs.1 Nr.13 u. Abs. 6 BauGB)

oberirdische 20kV-Leitung mit Schutzstreifen

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft  
(§ 9 Abs.1 Nr.20 und 25 BauGB)

13.1. Umgrenzung von Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft  
(§ 9 Abs.1 Nr.20 BauGB)

15. Sonstige Planzeichen

15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
(§ 9 Abs.7 BauGB)

Flurstücksgrenze

Flurstücksnummer

## Ergänzungssatzung "Vor der Struth"

Stadt Hachenburg

Maßstab: 1:500/1:1.000

Verfahrensstand/Änderungen:	Datum:
Verfahren gem.	
Vorentwurf	
§3(2) / §4(2) BauGB	18.02.2020
§4a(3) BauGB	12.01.2021
§10 BauGB	28.06.2021



Hauptstraße 27 56414 Dreikirchen  
Tel. 06435/5090-0 Fax 06435/5090-20  
e-Mail info@ru-plan.de